



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลชุมแสง
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตาม
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไปและมีผลต่อการยกเลิก พ.ร.บ.ภาษีโรงเรือนและที่ดิน และ พ.ร.บ.ภาษีบำรุงท้องที่ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง นั้น

ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความถูกต้อง องค์การบริหารส่วนตำบลชุมแสงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๒๖ และ ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลชุมแสงเพื่อสำรวจจำนวนเนื้อที่ดิน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ลักษณะของสิ่งปลูกสร้าง ลักษณะการใช้ประโยชน์ และอายุการใช้งานของสิ่งปลูกสร้าง โดยส่งเจ้าพนักงานสำรวจเข้าทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่เดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๓ เป็นต้นไป และให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นการทั่วไป เฉพาะการจัดเก็บภาษีใน พ.ศ.๒๕๖๔ ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาที่ขยาย
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๓	ภายในเดือน มีนาคม ๒๕๖๔
๒	การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๔	วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๔
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๔
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๔	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔
๕	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๔ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๔ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๔ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๔
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๔	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๔
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๔

จึงประกาศมาเพื่อให้ประชาชนทราบ และถือปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าว

(นายประยูร สุภาสัย)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลชุมแสง

ร่าง.....
พิมพ์.....
ตรวจ.....
ผ่าน.....